

USNESENÍ č.5/2012

**ze zasedání zastupitelstva obce konané dne 19.12.2012 v 18:00 hodin
v restauraci „POHODA“ v Malé Morávce.**

Č.j.56/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Hlasování: 8 pro.

Č.j.57/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program veřejného zasedání . Program doplněn v bodě 15.) Zrušení předkupního práva k bytové jednotce č.197/2 v domě č.p.197 v obci Malá Morávka.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.58/2012

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.59/2012

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. konstatuje

po ověření, že Změna č. 1 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů

3. bere na vědomí absenci námitek a vyhodnocení připomínek podaných k návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Malá Morávka-Karlov pod Pradědem

4. vydává

*Podle ustanovení §6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení §43 odst. 4 a §55 odst.2 stavebního zákona, §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, §171 a následujících zák. č. 500/2004Sb., správní řád, ve spojení s ust. §188 odst. 3 a 4 stavebního zákona Změnu č. 1 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem formou **opatření obecné povahy č.2/2012***

5. ukládá starostovi ve spolupráci s pořizovatelem

- *ve smyslu ustanovení §165 stavebního zákona opatřit záznamem o účinnosti všechna paré Změny č. 1 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem. Jedno paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit na Městském úřadě, dále pak po jednom paré jednotlivě poskytnout příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu*
- *zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané Změně č. 1 územního plánu obce Malá Morávka a o místech, kde je možno do Změny č. 1 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem nahlížet*
- *pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování*

Hlasování: 8 pro.

Č.j.60/2012

Zastupitelstvo obce Malá Morávka

1. bere na vědomí

informaci o projednání návrhu Změny č. 4 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy

2. konstatuje

po ověření, že Změna č. 4 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů

3. bere na vědomí

absenci námitek podaných k návrhu Změny č. 4 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem

4. vydává

*Podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4 a § 55 odst.2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona Změnu č. 4 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem formou **opatření obecné povahy č.3/2012.***

5. ukládá starostovi ve spolupráci s pořizovatelem

ve smyslu ustanovení § 165 stavebního zákona opatřit záznamem o účinnosti všechna paré Změny č. 4 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem. Jedno paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit na Městském úřadě, dále pak po jednom paré jednotlivě

poskytnout příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu

- zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané Změně č. 4 územního plánu obce Malá Morávka a o místech, kde je možno do Změny č. 4 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem nahlížet
- pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.61/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemku parc.č.327- trvalý travní porost v k.ú.Malá Morávka. Dle GP č.1244-273/2012 nově vzniklá parcela č.327/2 – trv.travní porost o výměře 255 m². Dle znaleckého posudku je stanovena cena 32.640,-Kč (128,-Kč/m²). Prodávající p.Patrik Konečný, bytem Ostrava 1, Psč 70200 – ul.Hornopolní 2851/49 a Naděžda Pekárková, bytem Fr.Čechury 4469/16, Ostrava-Poruba PSČ 708 00.

Náklady na převod hradí kupující- obec.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.62/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemku parc.č.25/4- ostatní plocha v k.ú.Malá Morávka.

- a) Prodej nově vzniklé parc.č.st.614 o výměře 19 m² . Cena 300,-Kč za m². Tzn.5.700,- Kč. Dle GP č.666-2607/2006
- b) Prodej nově vzniklé parc.č.25/4 – ostatní plocha o výměře 646 m² . Cena 200,-Kč/m², tzn.129.200,-Kč. Dle GP č.666-2607/2006.

Kupující: manželé Adolf a Anna Stoczkovi, bytem Nábřežní 44, Kravaře PSČ 747 21. Náklady na převod hradí kupující.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.63/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č.st.501 o výměře 19 m² v k.ú.Malá Morávka. Kupující: Jan Feret, ul.Obránců Míru 3, 792 01 Bruntál. Cena 300,-Kč/m².

Náklady na převod hradí kupující.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.64/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje výmaz předkupního práva , jako práva věcného ve prospěch prodávající obce Malá Morávka , a to k bytu č.197/6 a k podílu ve výši 616/6376 na společných částech domu č.p.197, postaveného na pozemku p.č.st.390 a k podílu ve stejné výši na poz.parc.č.st.390- zastavěná plocha nádvoří, vše v k.ú.Malá Morávka.

*Zrušení předkupního práva je ve prospěch vlastníku bytové jednotky – žadatelů o výmaz:
Manželé Rudolf Šeda a Eva Šedová,
oba trv.bytem ul.Brněnská 486/52, Olomouc, PSČ 772 00
Náklady na vyhotovení smlouvy a Návrhu na vklad hradí žadatelé o výmaz předkupního
práva.*

Hlasování: 8 pro.

Č.j.65/2012

*Zastupitelstvo obce schvaluje odkup částí pozemků parc.č.650/3, 74/3, 102/1, 648/1, 649/1
v k.ú.Karlov pod Pradědem. Z těchto pozemků jsou na základě geometrických plánů č.433-
463-B/2011 a GP č.433-463 A /2011 vyhotovených Petrem Bielikem-GEOKOM, sídlem
Radim 77, 793 93 Brantice nově odděleny pozemky, které jsou předmětem odkupu.*

Jedná se o pozemky:

parc.č.648/3- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m² v k.ú.Karlov pod Pradědem

parc.č.102/3- ostatní plocha, neplodná půda o výměře 36 m² v k.ú.Karlov pod Pradědem

parc.č.649/3- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² v k.ú.Karlov pod Pradědem

parc.č.74/3- ostatní plocha, neplodná půda o výměře 36 m² v k.ú.Karlov pod Pradědem

parc.č.650/8- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 282 m² v k.ú.Karlov pod Pradědem

*Celková výměra odkupovaných pozemků je 437 m². Cena za m² odkupovaných pozemků činí
30,90 Kč za m². Celková cena činí 13.504,-Kč. Náklady na převod hradí kupující-obec.*

Prodávající: Ing.Zdeněk Mitáš, bytem Hradecká 1766/48, 746 01 Opava.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.66/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje vyrovnaný rozpočet obce na rok 2013.

***Příjmy:** 18.812.603,-Kč*

***Výdaje:** 18.812.603,-Kč*

Rozpočet je zveřejněn na úřední desce obce od 27.11.2012

*Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje poskytnutí finančních příspěvků na činnost pro rok
2013 těmto organizacím:*

FC Kovárna Malá Morávka příspěvek ve výši 100.000,-Kč

TC Praděd Malá Morávka příspěvek ve výši 100.000,-Kč

Sdružení přátel muzea Kapličkový vrch příspěvek ve výši 40.000,-Kč

Římskokatolická farnost Malá Morávka příspěvek ve výši 20.000,-Kč

Školička řemesel sl.Helena Vaculíková příspěvek ve výši 20.000,-Kč

Rozpočet obce na rok 2013 tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.67/2012

*Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č.1/2012 s účinností od
1.1.2013.*

Hlasování: 8 pro.

Č.j.68/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení ceny stočného od 1.1.2013.

Cena je stanovena na základě výpočtu skutečných nákladů na provoz ČOV na 22,20 Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.69/2012

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k provedení rozpočtového opatření v rámci ukončení účetního roku 2012.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.70/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení předkupní právo k bytu č.197/2 a k podílu ve výši 403/6376 na společných částech domu č.p.197, postaveného na pozemku p.č. st.390 a k podílu ve stejné výši na pozemku p.č.st.390 - zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. 690236 Malá Morávka.

Zrušení předkupního práva je ve prospěch vlastníka bytové jednotky – žadatele o výmaz: p.Michal Poláček, bytem Malá Morávka č.p.197, 793 36 Malá Morávka. Náklady na vyhotovení smlouvy a návrhu na vklad hradí žadatel o výmaz.

Hlasování: 8 pro.

Č.j.71/2012

Zastupitelstvo obce poskytuje dar starostovi obce ve výši 25.000,-Kč za práci nad rámec běžných povinností v kalendářním roce 2012.

Hlasování: 7 pro 1 se zdržel.

V Malé Morávce dne 19.12.2012.

OBECNÍ ÚŘAD MALÁ MORÁVKA
ÚČETNÍ
VYVÁZNO DNE 20. 12. 2012
SEJMUTO DNE
POŠ. ČÍSLO OBECNÍ ÚŘAD
RAJČOV 793 36 MALÁ MORÁVKA

