

## **U S N E S E N Í č. 1/2012**

**ze zasedání zastupitelstva obce konané dne 08.02.2012 v 18:00 hodin v restauraci „Na Rychtě“ v Malé Morávce.**

Veřejnému zasedání je přítomno 8 zastupitelů, 1 omluven. Od Č.j.: 5/2012 je přítomno všech 9 zastupitelů.

### **Č.j.: 1/2012**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení: Martin Batěk, Jaroslav Lukeš

Hlasování: 8 pro

### **Č.j.: 2/2012**

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program veřejného zasedání.

- Opatření obecné povahy č. 1/2012 - Změna č.3 územního plánu obce.

Hlasování: 8 pro

### **Č.j.: 3/2012**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání.

Hlasování: 8 pro

### **Č.j.: 4/2012**

Zastupitelstvo obce schvaluje požádat o úplatný převod pozemků parc.č. 200 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 290 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 26/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m<sup>2</sup>, oba pozemky v k.ú. Karlov pod Pradědem.

Jedná se o převod z vlastnictví státu na Obec Malou Morávku. Současným vlastníkem je: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město.

Hlasování: 8 pro

### **Č.j.: 5/2012**

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí příspěvku ze státního rozpočtu ve výši 200 526,-- Kč na výkon státní správy a na školství. Tento příspěvek ze státního rozpočtu zahrnutý ve finančních

vztazích státního rozpočtu k rozpočtům obcí je určen na částečnou úhradu neinvestičních výdajů na výkon státní správy v přenesené působnosti obcí a ve školství. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření k přijetí příspěvku.

Hlasování: 9 pro

### **Č.j.: 6/2012**

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu (č.S 1527/10/104) o převodu pozemku parc.č. 95/9 o výměře 710 m<sup>2</sup> v k.ú. Karlov pod Pradědem (vzniklý rozdělení pozemku parc.č. 95/1 dle GP č.412-238/2010 ze dne 10.11.2010). Cena pozemku 42 800,-- Kč.

Prodávající: Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ:42196451.

Kupující: Obec Malá Morávka, IČ:00296201, 793 36 Malá Morávka 55.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 9 pro

### **Č.j.: 7/2012**

7 a)

Zastupitelstvo obce schvaluje dlouhodobý pronájem pozemků v k.ú.Karlov pod Pradědem

- parc.č. 179 o výměře 2497 m<sup>2</sup>, parc.č. 178/1 o výměře 3606 m<sup>2</sup>, parc.č. 217 o výměře 205 m<sup>2</sup>, parc.č. 178/8 o výměře 1090 m<sup>2</sup>, parc.č. 177 o výměře 277 m<sup>2</sup>, parc.č. 146/3 o výměře 2173 m<sup>2</sup>, parc.č. 123 o výměře 15810 m<sup>2</sup>, parc.č. 100/4 o výměře 4466 m<sup>2</sup>, parc.č. 77/4 o výměře 4742 m<sup>2</sup>, parc.č. 109 o výměře 7480 m<sup>2</sup>, parc.č. 160/6 o výměře 9000 m<sup>2</sup>, parc.č. 160/5 o výměře 10238 m<sup>2</sup>, parc.č. 160/11 o výměře 4500 m<sup>2</sup>, parc.č. 160/8 o výměře 5100 m<sup>2</sup>, parc.č. 160/9 o výměře 700 m<sup>2</sup>.
- Nájemce: SPS-STAS, s.r.o., IČ: 25378082
- Cena pronájmu je stanovena vždy podle aktuální platné směrnice obce v době schválení tohoto usnesení je to částka 4,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok.
- Doba pronájmu: 25 let od podpisu smlouvy o pronájmu.

Hlasování: 8 pro, 1 se zdržel

7 b)

Zastupitelstvo obce schvaluje dlouhodobý pronájem pozemků v Malé Morávce parc.č. 1546 o výměře 338 m<sup>2</sup>, parc.č. 1422 o výměře 1000 m<sup>2</sup>, parc.č. 206 o výměře 4108 m<sup>2</sup>, parc.č. 1421 o výměře 1000 m<sup>2</sup>, parc.č. 200 o výměře 4199 m<sup>2</sup>.

- *Nájemce: Ski Areál Kopřivná, a.s., IČ: 26864924, Malá Morávka č. 122*
- *Cena pronájmu je stanovena vždy podle aktuální platné směrnice obce v době schválení tohoto usnesení je to částka 3,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok.*
- *Doba pronájmu: 10 let od podpisu smlouvy o pronájmu.*

*Hlasování: 8 pro, 1 se zdržel*

### **Č.j.: 8/2012**

*8 a)*

*Zastupitelstvo obce vydává souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi SPS-STAS, s.r.o., IČ: 25378082, sídlem Malá Morávka 55, 793 36 Malá Morávka a Městským úřadem Rýmařov, která nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby k výstavbě sedačkové lanovky, lyžařské sjezdovky, systému zasněžování a souvisejícího zázemí v areálu „Myšák“ na základě projektové dokumentace zpracované zodpovědným projektantem Ing. Ivo Vzatkem.*

*Hlasování: 9 pro*

*8 b)*

*Zastupitelstvo obce vydává souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby mezi Ski Areálem Kopřivná, a.s., IČ: 26864924 a Městským úřadem Rýmařov, která nahradí územní rozhodnutí o umístění stavby k výstavbě sedačkové lanovky, lyžařské sjezdovky, systému zasněžování a souvisejícího zázemí podle projektové dokumentace zpracované Ing. Ivo Vzatkem.*

*Hlasování: 9 pro*

### **Č.j.: 9/2012**

*9 a)*

*Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním staveb sedačkové lanovky, lyžařské sjezdovky, systému zasněžování a souvisejícího zázemí ve Ski Areálu Myšák v Karlově pod Pradědem na pozemcích v majetku obce Malá Morávka a to na základě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované zodpovědným projektantem Ing. Ivo Vzatkem.*

*Hlasování: 9 pro*

9 b)

*Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním staveb sedačkové lanovky, lyžařské sjezdovky, systému zasněžování a souvisejícího zázemí ve Ski Areálu Kopřivná v Malé Morávce na pozemcích v majetku obce Malá Morávka a to na základě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované zodpovědným projektantem Ing. Ivo Vzatkem.*

*Hlasování: 9 pro*

**Č.j.: 10/2012**

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o partnerství mezi Obcí Malá Morávka a společností SPS-STAS, s.r.o., za účelem vytvoření partnerství pro přípravu a realizaci projektu „Modernizace ski areálu Myšák - sedačková lanovka“. Projekt se uchází o finanční podporu v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013 (dále je „ROP“).*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o partnerství.*

*Hlasování: 9 pro*

**Č.j.: 11/2012**

**11 a)**

*Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o projednání návrhu Změny č.3 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy.*

*Hlasování: 9 pro*

**11 b)**

*Zastupitelstvo obce konstatuje po ověření, že Změna č. 3 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů.*

*Hlasování: 9 pro*

**11 c)**

*ZO bere na vědomí absenci námitek podaných k návrhu Změny č. 3 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem*

*Hlasování: 9 pro*

#### **11 d)**

Zastupitelstvo obce vydává podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona **Změnu č. 3 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem.**

Hlasování: 9 pro

#### **11 e)**

ZO ukládá starostovi ve spolupráci s pořizovatelem:

- ve smyslu ustanovení § 165 stavebního zákona opatřit záznamem o účinnosti všechna paré Změny č. 3 územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem. Jedno paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit na Městském úřadě, dále pak po jednom paré jednotlivě poskytnout příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
- zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané Změně č. 3 územního plánu obce Malá Morávka a o místech, kde je možno do **Změny č. 3** územního plánu obce Malá Morávka, Karlov pod Pradědem nahlížet
- pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování.

Hlasování: 9 pro

#### **Č.j.: 12/2012**

Zastupitelstvo obce vydává opatření obecné povahy č. 1/2012.

Zastupitelstvo obce Malá Morávka na svém zasedání dne 08.02.2012 ve věci návrhu změny č. 3 územního plánu obce Malá Morávka - Karlov pod Pradědem vydává **Opatření obecné povahy č. 1/2012 - změnu č.3 územního plánu obce Malá Morávka - Karlov pod Pradědem** dle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 54 odst. 2 stavebního zákona, za použití ust. § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

Hlasování: 9 pro

#### **Č.j.: 13/2012**

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na provoz Školičky základů umělecké práce pro děti z obce. Příspěvek pro rok 2012 ve výši 20 000,-- Kč.

Žadatelka o příspěvek:

*Helena Vaculíková, trvale bytem Náměstí Kubánské revoluce 26, Praha 10 - Vršovice.*

*Hlasování: 9 pro*

*V Malé Morávce dne 08.02.2012*

.....  
*Stanislav Hýbner, místostarosta obce*

.....  
*Ondřej Holub, starosta obce*