

**USNESENÍ č. 3/2010**

**ze zasedání zastupitelstva obce Malá Morávka konaného dne 29.09.2010 v 18:00 hodin v restauraci „POHODA“ v Malé Morávce.**

**Č.j.: 38/2010**

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 39/2010**

Zastupitelstvo schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva:

Doplňný:

Změna v bodě 10.) Darovací smlouva mezi Obcí a MSK

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 40/2010**

Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 09.06.2010.

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 41/2010**

Zastupitelstvo schvaluje **Rozpočtové opatření č. 7/2010**

**V příjmech:**

Neinvestiční příjmy - přijaté neinv.příjmy na výdaje spojené s volbami - 61.360,-- Kč

Přijaté neinvestiční dotace z úřadu práce na veřejně prospěšné práce v obci - 442.507,-- Kč

Daň z příjmu fyzických osob 150.000,-- Kč.

**Ve výdajích:**

Výdaje spojené s VPP - 442.507,-- Kč

Výdaje pro zajištění voleb - 61.360,-- Kč

Odvod DPH - 150.000,-- Kč

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 42/2010**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK na činnost SDH obce.

Přijetí účelové neinvestiční dotace určené na úhradu výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí v roce 2010 od Moravskoslezského kraje v celkové výši 5.900,-- Kč.

Při přijetí této dotace pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření.

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 43/2010**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí darovací č.BR/7/i/2010/JJ - Správa silnic MSK - pozemky pod plánovaným chodníkem.

Pozemky v majektu kraje: parc.č. 651 - ostatní plocha - Karlov

Pozemek parc.č. 398/2 - ostatní plocha - k.ú. M. Morávka

Pozemek parc.č. 1534/1, 1534/4 - ostatní plochy - k.ú. M. Morávka

Pozemek parc.č. 1535/1 ostatní plocha - k.ú. M. Morávka

Pozemek parc.č. 1536/1 - ostatní plocha - k.ú. M. Morávka

Pozemek parc.č. 1641 - ostatní plocha - k.ú. M. Morávka.

**Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o uzavření smlouvy budoucí - darovací BR/7/i/2010/JJ.**

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 44/2010**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí - věcné břemeno pro kanalizační přípojku na obecním pozemku

Na pozemku parc.č. 1452/5 - k.ú. Malá Morávka bude uložena kanalizační přípojka pro rekreační objekt oprávněné osoby. Oprávněný z věcného břemene: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, Hybešova 254/16, Brno, PSČ 657 33

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 45/2010**

Zastupitelstvo schvaluje návrh kupní smlouvy - parc.č. 702 o výměře 851 m<sup>2</sup>

v k.ú. Karlov pod Pradědem - prodávající Lesy ČR, správa toků

Obec kupuje od Lesů ČR, s.p. pozemek parc.č. 702 - vodní plocha o výměře 851 m<sup>2</sup> - k.ú. Karlov pod Pradědem. Kupní cena: 37.117,-- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku parc.č. 702 v k.ú. Karlov pod Pradědem za cenu 37.117,-- Kč a schvaluje znění kupní smlouvy.

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 46/2010**

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc.č. 492/4 - trvalý travní porost o výměře 445 m<sup>2</sup> v k.ú. Malá Morávka.

Kupující Šteflová Vendulka, Praha 4, Ke kurtům 375/19.

Cena 200,-- Kč/m<sup>2</sup> a pozemek pod zahradní chatkou 300,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Náklady na převod hradí kupující.

ZO schvaluje prodej pozemku za celkovou cenu 90.600,-- Kč

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

**Č.j.: 47/2010**

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc.č. 209/1 v k.ú. Malá Morávka o výměře 1251 m<sup>2</sup> - viz. příloha č.1

*Kupující: SKI areál Kopřivná, sídlem Malá Morávka č.p. 122, IČ: 26864924  
Cena 200,-- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na převod hradí kupující.*

*Hlasování: 5 pro, 2 se zdrželi*

**Č.j.: 48/2010**

*Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku stavební parcela č. 180/2 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Karlov pod Pradědem.*

*Kupující: Tománková Hana, bytem Karlov pod Pradědem č.p. 155.*

*Cena 300,-- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí kupující.*

*Hlasování: 7 pro*

**Č.j.: 49/2010**

*Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí a Krajským úřadem MSK.*

*Obec Malá Morávka přijímá od MSK movitý majetek: 4 ks kompletní přetlakové vzduchové izolační přístroje. Dle darovací smlouvy o darování věci movité. A pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.*

*Hlasování: 7 pro*

**Č.j.: 50/2010**

*Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parcela č. 423/7 o výměře 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Malá Morávka - vzniklý z pozemku parc.č. 423/4 dle GP 791-48/2010. Kupující: Jaroslav Hála, Malá Morávka č.p. 244. Cena 200,-- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na převod hradí kupující.*

*Hlasování: 7 pro*

**Č.j.: 51/2010**

*Zastupitelstvo schvaluje převod kotelny v domě č.p.195. Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem zařízení plynové kotelny v budově č.p. 195 na sdružení vlastníků „Společenství pro dům č.p. 195“ za následujících podmínek:*

*-cena kotelny dle znaleckého posudku ing. Bohumila Heřbolta bude snížena ze 70.000,-- Kč na 50.000,-Kč, přičemž obci zůstanou v majetku tři kotle označeny K1 - K3. Tyto kotle budou společenstvím vlastníků v prostorách kotelny bezplatně uskladněny a nebudou dále používány pro vytápění. Cena 50.000,-- Kč bude obcí rozsplátkována na dobu 12 měsíců.*

*Náklady na převod hradí kupující*

*Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel*

**Č.j.: 52/2010**

*Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemků mezi Obcí Malá Morávka a SKI-KARLOV, s.r.o. Zastupitelstvo souhlasí s plánovanou směnou pozemků mezi obcí Malá Morávka (jedná se o pozemky par.č. 209 a část par.č. 197 oba v k.ú Karlov pod Pradědem) a společností SKI-*

Karlov, s.r.o. (jedná se o část pozemku par.č. 77/1 a část par.č. 100/3 oba v k.ú Karlov pod Pradědem) viz. příloha č.1. Dále pověřuje starostu obce k přípravě této směny, k vypracování geometrických plánů a smluv, které budou směnu detailně řešit. Konečná podoba směny pozemků bude opět projednána na veřejném zasedání zastupitelstva obce. Náklady na převod hradí každá ze stran jednou polovinou.

Hlasování: 6 pro, 1 proti

#### **Č.j.: 53/2010**

Zastupitelstvo schvaluje zpoplatnění věcného břemene zřízeného usnesením zastupitelstva obce Malá Morávka č.j.: 08/2010 částkou 1.500,-- Kč.

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

#### **Č.j.: 54/2010**

Zastupitelstvo schvaluje prodej a koupi pozemků:

a) **Kupující:** OBEC Malá Morávka

**Prodávající:** Radomír Pomp, bytem Šebelova 678/9, 747 07 Opava,

Zdenka Pompová, Jarkovická 6a/90, 746 01 Opava-Vlaštovičky, Pavel Pomp, Jarkovická 6a/90, 747 Opava-Vlaštovičky.

**Předmět prodeje:** pozemek parc.č. 237/9 o výměře 97 m<sup>2</sup> - vzniklý dle GP č.404-130/2010 ze dne 7.7.2010 Cena 200,-- Kč/m<sup>2</sup> - 19.400,-- Kč

b) **Prodávající:** OBEC Malá Morávka

**Kupující:** Radomír Pomp, Šebelova 678/9, 747 07 Opava,

Zdenka Pompová, Jarkovická 6a/90, 746 01 Opava-Vlaštovičky, Pavel Pomp, Jarkovická 6a/90, 747 Opava-Vlaštovičky.

**Předmět prodeje:** pozemek parc.č. 233/4 o výměře 313 m<sup>2</sup> - vzniklý dle GP č.404-130/2010 ze dne 7.7.2010

Cena: 200,-- Kč/m<sup>2</sup> - 62.600,-- Kč

Hlasování: 7 pro

#### **Č.j.: 55/2010**

Zastupitelstvo schvaluje postup k řešení změn územního plánu obce. Na základě stanoviska MěÚ Rýmařov, č.j.: MURY 27589/2010 zastupitelstvo schvaluje následující postup a kroky při řešení změn 1 a 2 územního plánu obce:

- ze změny č. 1 vyřadit všechny návrhy na změnu ÚP vyžadující posouzení vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Bez těchto žádostí změnu č. 1 projednat.

- ostatní požadavky na změnu Ú.P.vyžadující výše uvedená posouzení včetně změny č. 2 zařadit do nového územního plánu obce a začít na něm bezodkladně pracovat.

- záměr „výstavba sedačkové lanové dráhy na Vápennou „Ski areálu Kopřivná řešit nadále samostatně jako změnu ÚP č. 3. Přičemž všechny náklady spojené se změnou hradí žadatel o změnu.

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 56/2010**

Zastupitelstvo pověřuje starostu k jednání se zástupci firmy XREAL DOBYPO, s.r.o. ve věci realizace stavby „Sportovně relaxačního areálu Karlov“. Principem jednání je stanovení časového harmonogramu realizace jednotlivých staveb a dohodnutí následného odprodeje pozemků pouze pod stavbami a za podmínky kolaudace objektů dle dohodnuté funkce objektů a časového harmonogramu stavby. Všechny další výstupy jednání podléhají projednání a schválení zastupitelstva obce.

Hlasování: 7 pro

**Č.j.: 57/2010**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o finančním vyrovnání s bývalým nájemcem restaurace „U Křížku“ panem Radimem Veselým. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Viz příloha usnesení č.3.)

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

**Č.j.: 58/2010**

Zastupitelstvo schvaluje podmínky prodeje hostince „U Křížku“ - viz. příloha usnesení č.3).


Hlasování: 6 pro, 1 proti

**Č.j.: 59/2010**

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku par.č. 435/1 v k.ú. Malá Morávka. Zastupitelstvo obce souhlasí s odkupem pozemku parc.č. 435/1 o výměře 161 m<sup>2</sup> v k.ú. Malá Morávka za cenu 200,-- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy. Prodávající Eduard Jánský, trvale bytem Rýmařov, ul. Větrná 3.

Hlasování: 7 pro

V Malé Morávce dne 29.09.2010.

OBECNÍ ÚŘAD MALÁ MORÁVKA Městský úřad
VYVĚŠENO VE ... 30.9.2010
SEJMUTO ...
POŘ. ČÍSLO ...
RAZÍTKO - PODPIS 

OBECNÍ ÚŘAD  
793 36 MALÁ MORÁVKA