

U S N E S E N Í č.5/2013

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4.12.2013 v 18:00 hodin v restauraci „POHODA“ v Malé Morávce.

Přítomných ZO: 7

Č.j.: 64/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Batěk, p. Lukeš

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 65/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program veřejného zasedání:

bod 9. rozšíření bodu o zřízení věcných břemen

bod 12. změny ve společnosti SPS-STAS, s.r.o.

bod 13. pronájem pozemku parc.č. 160/9 v k.ú. Karlov pod Pradědem

bod 14. stavba chodníku

bod 15. dar starostovi

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 66/2013

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 67/2013

a) Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 12, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření v rámci ukončení roku k 31.12.2013 tak, aby rozpočet byl vyrovnaný jak v příjmech tak ve výdajích.

c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření za účelem úhrady splátky půjčky společnosti Lawstav, s.r.o. v částce 312 500,-- Kč.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 68/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce pro rok 2014, a to takto:

Celkové příjmy v rozpočtu ve výši: 18 519 563,-- Kč

Celkové výdaje v rozpočtu ve výši: 18 519 563,-- Kč

Zastupitelstvo obce dále schvaluje závazné ukazatele rozpočtu rozdělené na paragrafy, „Návrh rozpočtu na rok 2014“, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení. Zastupitelstvo obce dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích schvaluje poskytnutí dotací peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2014 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám jaké jsou uvedené v tabulkové části rozpočtu.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 69/2013

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zprávu kontrolní komise, týkající se kontroly hospodaření Sdružení obcí Rýmařovska za rok 2012 ze dne 14.11.2012 a ze dne 27.5.2013.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 70/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 428/3 - zahrada o výměře 259 m² v k.ú. Malá Morávka vzniklý z pozemku parc.č. 428/1 dle GP č.1108-58/2013.

Cena 200,-- Kč/m². Cena celkem: 51 800,-- Kč.

Kupující: Olga Bílá, nar.: 4.7.1961, Marie Žídková, nar.: 1.1.1950, Adolf Oravský, nar.: 10.12.1933, Ludmila Oravská, nar.: 8.3.1936, Jiří Kožíšek, nar.: 3.1.1975, Andrea Kožíšková, nar.: 11.9.1976. Jedná se o vlastníky bytového domu č.p.32 na který navazuje pozemek parc.č. 428/1. Náklady na převod hradí kupující.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 71/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu mezi Obcí a Moravskoslezským krajem.

Účelem smlouvy: darování daru na dovybavení Sboru dobrovolných hasičů obce speciální technikou - 2 ks tlakových láhví v hodnotě 23 614,-- Kč.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 72/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu MSK určené na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Malá

Morávka ve výši 169 000,-- Kč za podmínky, že Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodne o poskytnutí dotace. Současně pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření pro přijetí a profinancování dotace.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 73/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v celkové výši 23 800,-- Kč na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce Malá Morávka.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 74/2013

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování Územního plánu obce Malá Morávka dle předložené nabídky (ze dne 20.11.2013) zpracovatele: Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o, sídlem Spartakovců 3, Ostrava - Poruba, PSČ 708 00.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.*

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 75/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 1/6 - TTP o výměře 1135 m² a pozemku parc.č.st. 272 o výměře 134 m² oba v k.ú. Karlov Pod Pradědem vzniklých z pozemku parc.č. 1/1 v k.ú. Karlov pod Pradědem dle GP č.804-143/2013 vyhotoveného Petrem Bielikem - GEOKOM.

Kupující: Jaroslav Lukeš a Ivana Malaníková, oba trvale bytem Malá Morávka č.p. 6.

Cena 300,-- Kč/m². Cena celkem: 380 700,-- Kč.

Náklady na převod hradí kupující. Přijetím tohoto usnesení se revokuje usnesení zastupitelstva obce č.j.: 29/2013 ze dne 29.5.2013.

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

Č.j.: 76/2013

*Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 15/3 a parc.č. 1/1 v k.ú. Karlov pod Pradědem za účelem zřízení přípojky NN pro novostavbu rodinného domku na pozemku parc.č. 1/1 v k.ú. Karlov pod Pradědem.
Oprávněný z věcného břemene: ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Ústí nad Labem.*

V zastoupení společností ENERGOROZVODY, s.r.o., IČ: 25368745.

Úhrada za zřízení věcného břemene ve výši 1.000,-- Kč + DPH 21%.

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

Č.j.: 77/2013

- a) *Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene uložení přípojky kanalizace na pozemku parc.č. 15/3 v k.ú. Karlov pod Pradědem a schvaluje věcné břemeno uložení vodovodní přípojky na pozemku parc.č. 1/6 v k.ú. Karlov pod Pradědem pro novostavbu rodinného domu na parcele st.č. 272 v k.ú. Karlov pod Pradědem.*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemku parc.č. 1/6 a 15/3 oba v k.ú. Karlov pod Pradědem ve prospěch vlastníků novostavby RD na parcele st.č. 272 v k.ú. Karlov pod Pradědem.*
Úhrada za zřízení věcného břemene činí 2 000,-- Kč + DPH.

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

Č.j.: 78/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, kterou se mění a doplňuje OZV č. 1/2012, o místních poplatcích. Platnost OZV 1/2013 je od 1.1.2014. OZV 1/2013 tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 79/2013

Zastupitelstvo obce bere na vědomí důvodovou zprávu o principu fungování slevového systému a souhlasí se zavedením slevového systému od 1.1.2014.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 80/2013

*Zastupitelstvo obce Malá Morávka, která je společníkem společnosti **SPS-STAS, s.r.o.** se sídlem Malá Morávka č. 55, IČ: 25378082, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddíle C, vložka 16561 s obchodním podílem ve výši 50 %, pověřuje starostu obce a jednatele společnosti p. Ondřeje Holuba, k hlasování na valné hromadě uvedené společnosti s programem: *dílčí změna společenské smlouvy (změna předmětu podnikání, změna počtu jednatelů, změna způsobu jednání za společnost) a volba nového jednatele společnosti pana Jaroslava Lukeše, nar.: 30.11.1975, bytem Malá Morávka 6, PSČ 793 36.* Přijetím tohoto usnesení se *revokuje usnesení zastupitelstva obce č.j.: 61/2013 ze dne 18.9.2013.**

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 81/2013

Zastupitelstvo obce, na základě smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy ze dne 25.10.2006 schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku **parc.č. 160/9** o výměře 25512 m² v k.ú. Karlov pod Pradědem na dobu určitou 30 let za účelem využití pozemku pro sjezdové lyžování. Cena pronájmu pozemku 4,-- Kč/m², celkem 102 048,-- Kč. Cena pronájmu bude vždy aktualizována podle v daném období platné směrnice o pronájmu obecních pozemků. Nájemce **SKI Karlov, s.r.o.**, IČ: 18953026, Hradecká 1766/48, 746 01 Opava, zastoupený Ing. Zdeňkem Mitášem.

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 82/2013

Zastupitelstvo obce schvaluje závazek obce Malá Morávka zajistit ze svých rozpočtových zdrojů náklady na předfinancování a profinancování investiční akce - projektu „Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Malá Morávka“ s předpokládanými celkovými výdaji projektu 4 500 000,-- Kč včetně DPH. Projekt bude podán jako žádost o dotaci z regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko. Obec se zavazuje uhradit veškeré nezpůsobilé výdaje projektu včetně finanční spoluúčasti obce na způsobilých výdajích projektu ve výši 15 % a v závazku zajistit udržitelnost projektu minimálně po dobu jeho stanovené udržitelnosti (5 let).

Hlasování: 7 pro

Č.j.: 83/2013

Zastupitelstvo obce poskytuje dar starostovi ve výši 35 966,-- Kč za práci nad rámec běžných povinností v kalendářním roce 2013.

Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel

V Malé Morávce dne 4.12.2013

Ondřej Holub, starosta obce

Stanislav Hýbner, místostarosta