

U S N E S E N Í č. 2/2012

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 25.04.2012 v 18:00 hodin v penzionu „POHODA“ v Malé Morávce.

Č.j.: 14/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Lukeš, p. Batěk

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 15/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu veřejného zasedání o bod:

- *Stav soudního sporu mezi Obcí Malá Morávka a společností Stavitelství DELTA, s.r.o.*

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 16/2012

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 17/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu vodovodu „Výměna vodovodu „M“ Malá Morávka“.

Oprávněný: VaK Bruntál, a.s.

Smlouva o zřízení věcného břemene - pozemky dotčené stavbou vodovodu - řád „M“:

- *parc.č. 465/6 - trvalý travní porost*
- *parc.č. 478/3 - trvalý travní porost*
- *parc.č. 486/1 - trvalý travní porost*
- *parc.č. 486/3 - trvalý travní porost*
- *parc.č. 491/3 - trvalý travní porost*
- *parc.č. 1462/4 - ostatní plocha*
- *parc.č. 1462/7 - ostatní plocha*

Všechny výše uvedené pozemky se nachází v k.ú. Malá Morávka

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 18/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - na pozemku parc.č. 1411 v k.ú. Malá Morávka - přípojka NN pro stavbu p. Maistryczina.

Oprávněný: ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 19/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 100 000,-- Kč z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2012 na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Malá Morávka. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření pro přijetí dotace.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 20/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 50 000,-- Kč z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2012 na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Malá Morávka. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření pro přijetí dotace.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 21/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení hospodářského výsledku základní školy za rok 2011 ve výši 10 551,15 Kč, a to 551,15 Kč do rezervního fondu a 10 000,-- Kč do fondu odměn.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 22/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení hospodářského výsledku mateřské školy za rok 2011 ve výši 913,02 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 23/2012

Zastupitelstvo obce ruší předkupní právo obce k bytu č. 196/7 v domě č.p. 196 v obci Malá Morávka a k podílu ve výši 748/5414 na společných částech domu č.p. 196 a pozemku parc.č.st. 391- zastavěná plocha a nádvoří v k.ú.Malá Morávka, který je ve vlastnictví p. Martina Kozméra, trvale bytem Malá Morávka č.p. 196.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 24/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene uložení vodovodního potrubí a práva vstupu a vjezdu na pozemek parc.č. 1398/1 v k.ú. Malá Morávka dle GP č.591-17/2012. Oprávněný: **Josef Vavrla, nar.: 05.02.1941**, bytem Jantarova 38, 747 73 Vávrovice
Úhrada za zřízení věcného břemene ze strany oprávněného činí 2 672,50 Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 25/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc.č. 471/19 v k.ú. Malá Morávka a zřízení věcného břemene. Dle GP č.844-108/2011 - nově vzniklý pozemek parc.č.st. 654 v k.ú. Malá Morávka o výměře 155 m². Cena 300,-- Kč/m².

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene - právo vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 471/19 dle GP č.844-108/2011. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 2 000,-- Kč bez DPH.

Náklady na převod pozemku parc.č.st. 654 a zřízení věcného břemene na části poz.parc.č. 471/19 hradí kupující - oprávněný.

Oprávněný:

SMP Net, s.r.o.

se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 72

IČ: 27768961

DIČ: CZ27768961

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51324.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 26/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizovaný strategický plán obce, který tvoří přílohu č.1 tohoto usnesení.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 27/2012

Zastupitelstvo obce a společnost Outdoor Alliance, s.r.o. se sídlem Stará Ves, Žďárský potok 64, PSČ 795 01, IČ: 28594207, zastoupená jednatelem p. Jiřím Špačkem

se dohodli na spolupráci ve věci investiční výstavby v obci Malá Morávka, Karlov pod Pradědem týkající se investičního záměru v rámci obcí nabízené lokality v Karlově pod Pradědem. Spolupráce vychází z parametrů, které byly oběma stranami projednány a které byly společností Outdoor Alliance, s.r.o. dodány v písemné podobě. Společnost Outdoor Alliance, s.r.o. vypracuje studii využití areálu a tuto studii představí zastupitelstvu obce nejpozději do 30.07.2012. Pokud dospěje se zastupitelstvem ke shodě na podobě areálu, bude následovat tento postup:

1. *Jednání se zastupitelstvem o podmínkách pronájmu, či prodeje pozemků (respektive kombinace obojího) pro dobu výstavby areálu a rovněž i podmínek po jeho dokončení.*
2. *Příprava dokumentace pro územní řízení a stavební povolení a certifikace příslušných staveb, které tento proces vyžadují.*

Po dobu tohoto přípravného procesu se zastupitelstvo obce zavazuje dodržet exkluzivitu, kterou poskytne společnosti Outdoor Aliance, s.r.o. pro jednání o využití předmětné lokality. Tímto usnesením se ruší předešlá usnesení zastupitelstva o spolupráci se společností XREAL DOBYPO, s.r.o.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 28/2012

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření, spočívajícího ve splátkách úvěru u KB, a.s. pobočka Bruntál, čerpaného obcí pro realizaci projektu IN-LINE a cyklookruh v Karlově pod Pradědem.

Úvěr bude splácen podle možností obce z položky nespécifikované rezervy (§ 6399 pol. 5901), až do úplného splacení úvěru včetně příslušenství.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 29/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje dlouhodobý pronájem pozemků v k.ú. Karlov pod Pradědem:

- *parc.č. 146/4 - trvalý travní porost o výměře 1500 m²*
- *parc.č. 146/1 - trvalý travní porost o výměře 8406 m²*

oba v k.ú. Karlov pod Pradědem. Jedná se o pozemky ve ski areálu Myšák.

Nájemce: SPS-STAS, s.r.o. Malá Morávka, IČ: 25378082, 793 36 Malá Morávka č.p. 55

Cena pronájmu: 4,-Kč/m²/rok

Účel pronájmu: provoz Ski areálu Myšák.

Doba pronájmu: 25 let od uzavření smlouvy.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 30/2012

Zastupitelstvo obce na základě neúspěšného jednání se SFŽP ve věci odzástavnění obecního majetku a na základě skutečnosti, že obec má uhrazeny veškeré závazky vůči státu (prostřednictvím FÚ Bruntál) schvaluje podání žaloby na SFŽP a schvaluje vymáhání stažení

zástav na obecním majetku ze strany SFŽP soudní cestou.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 31/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu pro kronikáře obce za zápis v kronice obce za léta 1988-2008. Za zapsání 20-ti let historie obce do obecní kroniky schvaluje kronikáři odměnu 20 000,-- Kč (1 000,-- Kč/rok).

Hlasování: 7 pro, 1 se zdržel

Č.j.: 32/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti u Ministerstva spravedlnosti ČR na odškodnění obce za délku trvání soudního sporu mezi Obcí Malou Morávkou a Stavitelevím DELTA, s.r.o.

Hlasování: 6 pro, 2 se zdrželi

V Malé Morávce dne 25.04.2012

.....
Stanislav Hýbner, místostarosta obce

.....
Ondřej Holub, starosta obce