

U S N E S E N Í č. 4/2023
ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 13.12.2023 v 18:00 hodin ve
víceúčelové tělocvičně ZŠ Malá Morávka č.p.89.

Prítomných zastupitelů: 8

Č.j.: 50/2023

*Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Martina Lex Krejčí,
Mgr. Andrea Kožíšková*

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 51/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 52/2023

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 53/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtu MŠ Malá Morávka, okres Bruntál, příspěvkové organizace pro rok 2023 o částku 51 000,-- Kč spojenou s nárůstem cen energií a dále schvaluje rozpočet MŠ Malá Morávka, okres Bruntál, příspěvkové organizace pro rok 2024 ve výši 3 445 000,-- Kč a schvaluje poskytnutí provozního příspěvku pro MŠ z rozpočtu obce pro rok 2024 ve výši 803 000,-- Kč.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 54/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtu ZŠ Malá Morávka, okres Bruntál, příspěvkové organizace pro rok 2023 o částku 268 000,-- Kč spojenou se souběhem pracovních úvazků v roce 2023 a dále o částku 30 072,-- Kč spojenou s přijetím a vzděláváním ukrajinských žáků. Zastupitelstvo dále schvaluje rozpočet ZŠ Malá Morávka, okres Bruntál, příspěvkové organizace pro rok 2024 ve výši 5 433 000,-- Kč a schvaluje poskytnutí provozního příspěvku pro ZŠ z rozpočtu obce pro rok 2024 ve výši 916 000,-- Kč. Zastupitelstvo dále schvaluje střednědobý rozpočtový výhled ZŠ pro léta 2025-2027.

Hlasování: 7 pro, 1 proti.

Č.j.: 55/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2024 takto:

Výdaje: 34 095 500,-- Kč

Příjmy: 34 095 500,-- Kč

Zastupitelstvo obce dále schvaluje závazné ukazatele rozpočtu rozdělené na paragrafy.

Přílohu č. 1 tohoto usnesení tvoří „Návrh rozpočtu roku 2024 včetně plnění za předcházející rok“.

Zastupitelstvo obce dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích schvaluje poskytnutí peněžitých neinvestičních příspěvků na činnost, nebo darů dle návrhu rozpočtu na rok 2024 těmto právnickým osobám:

Tréninkové centrum Praděd, z.s., Malá Morávka 3, 793 36 Malá Morávka, IČ: 66145481 - neinvestiční příspěvek na činnost ve výši 150 000,-- Kč.

FC Kovárna Malá Morávka z.s., Malá Morávka 55, 793 36 Malá Morávka, IČ: 65471393 - neinvestiční příspěvek na činnost ve výši 100 000,-- Kč.

Charita sv. Martina, Malá Morávka 31, 793 36 Malá Morávka, IČ: 04872461 - dar ve výši 115 000,-- Kč.

Římskokatolická farnost Malá Morávka, Malá Morávka 31, IČ: 66185254 - dar ve výši 50 000,-- Kč.

Hlasování: 7 pro, 1 proti.

Č.j.: 56/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IV-12-8027113/SOBS VB/2“ mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva řeší zřízení přípojky NN umístěnou na pozemcích obce parcelní číslo 1457/2 a parcelní 1452/2, oba v k.ú. Malá Morávka. Cenu za zřízení věcného břemene stanovuje zastupitelstvo na částku 13 200,-- Kč + DPH.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 57/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění kanalizační přípojky na obecním pozemku par.č. 254 v k.ú. Malá Morávka. Kanalizační přípojka bude realizována pro novostavbu domu na pozemku parcelní číslo 225/2 v k.ú. Malá Morávka. Kanalizační přípojka bude provedena dle výkresu „C.03.a - KOORDINAČNÍ SITUACE“ projektové dokumentace stavby.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 58/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 348/1 v k.ú. Karlov pod Pradědem, jedná se o nově vzniklý pozemek parcelní číslo 348/3 v k.ú. Karlov pod Pradědem o výměře 224 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1082-093/2023, vyhotoveného panem Michalem Košárkem. Zastupitelstvo schvaluje cenu prodáváného pozemku stanovenou znaleckým posudkem č.2023/4915/117 vyhotoveným znalcem panem Janem Richterem ve výši 238 000,-- Kč. Kupujícími jsou manželé Anna a Josef Klišťovi, trvale bytem Školní 521, 747 09 Bohuslavice. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 59/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 83/1 v k.ú. Karlov pod Pradědem, jedná se o nově vzniklý pozemek parcelní číslo 83/17 v k.ú. Karlov pod Pradědem o výměře 65 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1049-186/2021, vyhotoveného společností Mikroarea s.r.o. Zastupitelstvo schvaluje cenu prodáváného

pozemku na základě znaleckého posudku č.2023/4865/067 vyhotoveného znalcem panem Janem Richterem na částku 48 100,-- Kč. Kupující je paní Miroslava Stodůlková, trvale bytem na Letné 477/59, 77 900 Olomouc - Lazce. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 60/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 646/1 v k.ú. Karlov pod Pradědem, jedná se o nově vzniklý pozemek parcelní číslo 646/10 v k.ú. Karlov pod Pradědem o výměře 122 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1076-01861/2023, vyhotoveného společností Lesprojekt Krnov, s.r.o. Zastupitelstvo schvaluje cenu prodáváného pozemku na základě znaleckého posudku č.2023/4865/067 vyhotoveného znalcem panem Janem Richterem na částku 90 280,-- Kč. Kupujícími jsou Marek Mackovík a manželé Milena a Mojmír Mackovíkoví, všichni trvale bytem Kabelíkova 5, 750 02 Přerov. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 61/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parcelní číslo 471/21 v k.ú. Malá Morávka o výměře 293 m². Kupujícím je společnost FERRUM FORM spol. s r.o., sídlem Malá Morávka 13, 793 36 Malá Morávka, IČ: 47153806. Cenu prodáváného pozemku stanovuje zastupitelstvo na částku 300,-- Kč/m².

Zastupitelstvo obce dále schvaluje nákup pozemku parcelní číslo 1587 v k.ú. Malá Morávka o výměře 1302 m², který je ve vlastnictví společnosti společnost FERRUM FORM spol. s r.o., sídlem Malá Morávka 13, 793 36 Malá Morávka, IČ: 47153806. Nákup pozemku bude obcí realizován za cenu 300,-- Kč/m².

Převod obou pozemků bude řešen směnnou smlouvou mezi oběma stranami, kdy ceny pozemků budou proti sobě vzájemně započteny. Náklady spojené s převodem pozemků hradí obec.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 62/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci a umístění prodloužení vodovodního řadu společnosti VaK Bruntál a.s., umístěné na obecních pozemcích parcelní číslo 553/2, 668/1 a 669, všechny v k.ú. Karlov pod Pradědem, dle situace projektové dokumentace s vyznačením polohy nového vodovodního řadu.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 63/2023

Zastupitelstvo obce v souladu s Pravidly pro poskytování příspěvku na domovní ČOV schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce ve výši 40 000,-- Kč na domovní čistírnu odpadních vod AS MOND comp 4, umístěné na pozemku parcelní číslo 583/2 v k.ú. Karlov pod Pradědem, pro dům č.p. 88 v Karlově pod Pradědem. Kapacita čistírny je 2-5 osob, celkové náklady stavby činily 170 099,73 Kč vč. DPH.

Příjemcem příspěvku jsou manželé Alena a Vojtěch Jagošovi, bytem Školní 143/5, 793 42 Janovice u Rýmařova.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 64/2023

Zastupitelstvo schvaluje uzavření „Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci a o poskytnutí dotace“ mezi obcí a Sdružením obcí Rýmařovska. Předmětem Smlouvy je závazek obce poskytnout Sdružení obcí Rýmařovska návratnou finanční výpomoc ve výši 484 886,33 Kč a dále dotaci ve výši 85 568,18 Kč. Účelem poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace je předfinancování projektu z Operačního programu Životní prostředí - pod názvem „Pořízení kompostérů pro obce mikroregionu Rýmařovska“, v rámci kterého obec pořídí kompostéry pro likvidaci bioodpadu. Kompostéry budou následně bezplatně zapůjčeny občanům.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 65/2023

Zastupitelstvo schvaluje „Plánovou kalkulaci ceny odpadní vody pro kalendářní rok 2024“, kalkulovanou pro provoz obecní ČOV a stanovuje cenu stočného s platností od 1.1.2024 na cenu 30,-- Kč/m³ + DPH. U odpadních vod navážených do provozu ČOV fekálními vozy stanovuje zastupitelstvo cenu 95,-- Kč/m³ + DPH s platností od 1.1.2024.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 66/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí důvodovou zprávu o kalkulaci nákladů obce spojených se svozem a likvidací směsného komunálního odpadu a s platností od 1.1.2024 stanovuje ceny pro podnikatelské subjekty zapojené do obecního systému odpadového hospodářství, pro nádoby na směsný komunální odpad takto:

Popelnice s objemem do 120 litrů cena 4 000,-- Kč/rok, nebo 1 000,-- Kč/čtvrtletí + DPH.

Popelnice s objemem do 240 litrů cena 8 000,-- Kč/rok, nebo 2 000,-- Kč/čtvrtletí + DPH.

Kontejner s objemem do 1100 litrů cena 31 000,-- Kč/rok, nebo 7 750,-- Kč/čtvrtletí + DPH.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 67/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí důvodovou zprávu o zvýšení nákladů obce spojeného se zajištěním údržby, oprav, pojištění budov a služeb spojených s údržbou a provozem bytového fondu obce a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem dle ustanovení § 2249 odst. 1 občanského zákoníku schvaluje zvýšení nájemného ve všech obecních bytech 1. kategorie o 20 % s účinností od 1.1.2024 a s ohledem na zákonem stanovené lhůty pro komunikaci s nájemníky v duchu výše citovaného zákona.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 68/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření pro úhradu nákladů projektové dokumentace pro stavební řízení týkající se nového obecního úřadu ve výši 1 149 500,-- Kč a dále pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření v rámci ukončení kalendářního roku 2023.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 69/2023

Zastupitelstvo v souladu s novelizací zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, stanovuje nově měsíční odměnu za výkon těchto funkcí neuvolněného člena zastupitelstva obce takto:

člen zastupitelstva - 1 986,-- Kč, člen zastupitelstva + člen výboru - 3 296,-- Kč, člen zastupitelstva + předseda výboru

- 3 972,-- Kč. Tyto odměny budou zastupitelům poskytovány od 1.1. 2024.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 70/2023

Zastupitelstvo obce vydává na základě § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, změnu č. 1 územního plánu Malá Morávka.

Hlasování: 8 pro

Č.j.: 71/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí informace starosty o dalším postupu ve věci přípravy změny územního plánu č.2. Zastupitelstvo v souvislosti se zákonem požadovanou standardizací územního plánu, nutnou k provedení změny č.2, pověřuje starostu ke zveřejnění výzvy občanům a vlastníkům nemovitostí pro případné další podněty pro změnu územního plánu.

Hlasování: 8 pro

V Malé Morávce dne 13.12.2023

.....
Iveta Vlčková, místostarosta

.....
Ondřej Holub, starosta obce